

## Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

**Адрес: Моторное, Рыбацкая ул, 7**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
<b>Сантехнические работы</b>				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.21	1 974.49
2	Запуск системы отопления	1	1.01	9 479.31
3	Консервация системы отопления	1	0.11	990.00
4	Промывка выпусков системы канализации	1	0.32	2 993.56
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	1	0.72	6 688.44
	<b>Итого</b>		<b>2.37</b>	<b>22 125.80</b>
<b>Электротехнические работы</b>				
1	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	1	0.54	5 015.60
2	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	4	0.65	6 046.88
	<b>Итого</b>		<b>1.19</b>	<b>11 062.48</b>
<b>Кровельные работы</b>				
1	Техническое обслуживание жестких кровель	1	0.37	3 458.79
	<b>Итого</b>		<b>0.37</b>	<b>3 458.79</b>
<b>Санитарное обслуживание</b>				
1	Выкашивание газонов	3	0.03	310.80
	<b>Итого</b>		<b>0.03</b>	<b>310.80</b>
<b>Осмотры</b>				
1	Весенний осмотр	1	0.50	4 667.40
2	Осенний осмотр	1	0.50	4 667.40
	<b>Итого</b>		<b>1.00</b>	<b>9 334.80</b>
<b>Услуги по управлению</b>				
1	АДС	12	0.67	6 254.28
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	40 699.68
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	17 269.44
	<b>Итого</b>		<b>6.88</b>	<b>64 223.40</b>
<b>ТБО и благоустройство территории</b>				
1	Компенсация за вывоз ТБО	12	0.60	5 600.88
	<b>Итого</b>		<b>0.60</b>	<b>5 600.88</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг:</b>		<b>12.44</b>	<b>116 116.95</b>